

Korlátok, hiányok

- Országos út (meglévő/tervezett) kezelői érdekeltségű sávja és belterületi átkelési szakasza
- Országos elkerülő útszakasz és főút hiánya
- Kiépítetlen országos összekötőút szakasz
- Vasúti védősáv
- Nagynyomású gázvezeték
- Régészeti lelőhelyek
- Régészeti érdekű terület határa
- Hiányzó kormányozó műtárgy
- Hiányzó átemelő műtárgy

Értékek

- Kiemelt jelentőségű önkormányzati törzsvagyton
- Gazdasági potenciál
- 1. minőségi osztályú erdő
- 1. minőségi osztályú szántó
- Műemlék, műemléki környezet határa
- Helyi jelentőségű védett épület
- Termál strand

Problémák

- Romos épület (67 db)
- Megszűnt kommunális hulladéklerakó
- Rendszeresen belvízjárta terület
- Védett természeti terület miatt korlátozás

MÉLYKÚT
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI
ESZKÖZÖK 2016.
V - 12
PROBLÉMA-, ÉS
ÉRTÉKTÉRKÉP
M = 1 : 35000

ÚJ-LÉPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.
Szeged, Pécskai u. 15.
Felelős tervező: Balogh Tünde építésmérnök
(Csongrád Megyei Építész Kamara TT1-06-0006)

Nyomtatva: 2017. április
Készült az Állami alapadatok felhasználásával