

ÚJ-LÉPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.
Szeged, Pécskai utca 15.
Felelős tervező: BALOGH TÜNDE Építészmérnök
(Csongrád Megyei Építész Kamara TT-06-0006)
Készült az állami adatbázisok felhasználásával
2024. május hónapban.

KISKUNMAJSA TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI IGAZGATÁSI TERÜLET TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

Tszt-1
M = 1 : 35000

- JELMAGYARÁZAT
- I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK**
- A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- 1 Lakóterület**
- 1.1 Falusias
- 1.2 Gazdasági terület
- 1.3 Kereskedelmi, szolgáltató
- 1.4 Ipari
- 1.5 Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari gazdasági terület
- 5 Különleges beépítésre szánt terület**
- 5.1 Nagykiterjedésű sportolási célú terület
- 5.2 Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület
- 5.3 Hulladékkezelő, -lerakó területe
- 5.4 Mezőgazdasági üzemi terület
- 5.5 Zártkerti mezőgazdasági üzemi terület
- 5.6 Szennyvíztisztító telep
- B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- 1 Közközlési terület**
- 1.1 Közföld
- 1.2 Közföld
- 3 Erdőterület**
- 3.1 Védelmi
- 3.2 Gazdasági
- 3.3 Közjóléti
- 4 Mezőgazdasági terület**
- 4.1 Kertés
- 4.2 Általános
- 4.3 Általános mezőgazdasági terület - természetes gyepek jellegű
- 5 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)**
- 6 Természet közeli terület (nadas, mocsár)**
- 7 Különleges beépítésre nem szánt terület**
- 7.1 Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
- 7.2 Idegenforgalmi és pihenő terület
- 7.3 Repülőtér

- II. VÉDELMEML ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMEL**
- 1 Örökségvédelem**
- 1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
- 1.1.1 Régészeti lelőhely határa
- 1.2 Helyi művi értékvédelem
- 1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték
- 1.2.2 Helyi védelemre javasolt érték
- 2.1 Nemzetközi táj- és természetvédelem**
- 2.1.1 Natura 2000 terület határa
- 2.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem**
- 2.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület
- 2.2.3.1 "ex lege" védett lág
- 2.2.3.2 "ex lege" szikes tó
- 2.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték (védett kunhalom)
- 2.2.6 Országos ökológiai hálózati - magterület határa
- 2.2.7 Országos ökológiai hálózati - ökológiai folyosó határa
- 2.2.9 Tájérvédelmi terület
- 2.2.10 Javasolt egyedi tájérték
- 2.2.11 Természeti terület
- 2.2.12 Érzékeny természeti terület (teljes igazgatási terület)
- 2.2.13 Országos ökológiai hálózati - puffer terület
- 2.3 Helyi táj- és természetvédelem**
- 2.3.1 Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- 3 Környezetvédelem**
- 3.1 Talaj- és vízvédelem
- 3.2 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.1 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.2 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.3 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.4 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.5 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.6 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.7 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.8 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.9 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.10 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.11 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.12 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.13 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.14 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.15 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.16 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.17 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.2.18 Vízgazdálkodási terület (állóvizek és nyílt csatornák medre és parti sávja)
- 3.3 Egyéb
- 3.3.1 Bányatelek határa (MOL Nyrt, Magyar Földgázáró Zrt.)
- 3.3.2 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- 3.3.6 Közföld értékeltségű terület határa
- 3.3.7 Vasúti védősáv
- 3.3.8 Tszt-2 szerkezeti terv határa
- 3.3.9 Belterületi határ
- 3.3.10 Tervezett belterületi határ
- 3.3.11 Gyógyhely-, gyógyhely védőterület tervezett határa
- 3.3.12 Felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület
- 3.3.13 Országos gyümölcs termőhelyi kataszteri terület
- 3.3.14 Borszók termőhelyi kataszteri terület
- 3.3.15 Országos erdő övezete
- 3.3.16 Erdőtelephérségre javasolt terület
- 3.3.17 Barnamezős terület
- 3.3.18 Térségi jelentőségű erdő (BkMTRT adat)

- III. NYOMVONALAS ELEMEL, OBJEKTUMOK**
- 4.1 Közföld közlekedés**
- 4.1.1 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.2 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.3 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.4 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.5 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.6 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.7 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.8 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.9 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.10 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.11 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.1.12 Fűtött fejlesztendő mellékút
- 4.2 Közlekedési közlekedés**
- 4.2.1 Vasút
- 4.2.2 Szintben vasúti kereszteződés
- 4.2.3 Vasúti átlomás
- 4.2.4 Vasúti átlomás
- 4.2.5 Vasúti átlomás
- 4.2.6 Vasúti átlomás
- 4.2.7 Vasúti átlomás
- 4.2.8 Vasúti átlomás
- 4.2.9 Vasúti átlomás
- 5 Közföld, hídadás**
- 5.1 Víznyom
- 5.1.1 Víznyom
- 5.1.2 Víznyom
- 5.2 Szennyvízvezeték
- 5.2.1 Szennyvízvezeték
- 5.2.2 Szennyvízvezeték
- 5.3 Csapadékvíz vezetékek
- 5.3.1 Csapadékvíz gyűjtő csatorna
- 5.3.2 Csapadékvíz gyűjtő csatorna
- 5.3.3 Csapadékvíz tározó és horgásztó
- 5.4 Hulladék**
- 5.4.1 Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely
- 5.4.2 Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely
- 5.5 Villamos energia közlekedés**
- 5.5.1 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.2 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.3 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.4 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.5 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.6 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.7 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.8 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.9 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.5.10 Villamos energia fűtőszó hálózati (120kV)
- 5.6 Gázvezeték**
- 5.6.1 Gázvezeték
- 5.6.2 Gázvezeték
- 5.6.3 Gázvezeték
- 5.6.4 Gázvezeték
- 5.6.5 Gázvezeték
- 5.6.6 Gázvezeték
- 5.6.7 Gázvezeték
- 5.6.8 Gázvezeték
- 5.6.9 Gázvezeték
- 5.6.10 Gázvezeték
- 6 Hírközlés**
- 6.1 Hírközlés
- 6.2 Hírközlés
- 6.3 Hírközlés
- 6.4 Hírközlés
- 6.5 Hírközlés
- 6.6 Hírközlés
- 7 Intézmények (jelek)**
- 7.10 sport központ
- 7.13 termál strand
- 7.14 kemping
- Terepmagasság rétegvonalal (Balti szint fölött)**
- 95 mBf
- 100 mBf
- 105 mBf
- 110 mBf
- 115 mBf
- 120 mBf
- 125 mBf
- 130 mBf
- 135 mBf

Nyomatva: 2024. augusztus