



<p><b>I. TERÜTELFELHASZNÁLÁSI MÓDOK</b></p> <p><b>A BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK</b></p> <p><b>1 Lakóterület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.1 Nagyvárosias</li> <li>1.2 Kisvárosias</li> <li>1.3 Kertvárosias</li> <li>1.4 Falusias</li> </ul> <p><b>2 Vegyes terület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2.1 Településközpont</li> <li>2.2 Intézmény</li> </ul> <p><b>3 Gazdasági terület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3.1 Kereskedelmi, szolgáltató</li> <li>3.2 Ipari</li> <li>3.3 Általános gazdasági</li> </ul> <p><b>5 Különleges beépítésre szánt terület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.6 Nagykiterjedésű sportolási célú terület</li> <li>5.12 Horvédalmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület</li> <li>5.13 Hulladékkezelő, -lerakó terület</li> <li>5.14 Közlekedéssel kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület, ha az nem a közlekedési területen belül kerül elhelyezésre, valamint a repülőtér területe</li> <li>5.16 Temető-terület</li> <li>5.17 Mezőgazdasági üzemi terület</li> </ul> <p><i>Sajátos hely (beépítésre szánt) különleges kategóriák</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.18 Ebnemhely és ebrendelési telep</li> <li>5.19 Egészségügyi-gyógyászati-degenforgalmi terület</li> <li>5.20 Kegyeleti és város történelmi emlékhely terület</li> <li>5.21 Piac- és vásártérület</li> <li>5.22 Szabadidő-park terület</li> <li>5.23 Szennyvíztisztítómű terület</li> </ul> <p><b>B BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK</b></p> <p><b>1 Közlekedési terület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.1 Közút</li> <li>1.2 Közútpályás</li> </ul> <p><b>2 Zöldterület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2.1 Közpark</li> <li>2.2 Közpark</li> </ul>	<p><b>3 Erdőterület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3.1 Védelmi</li> <li>3.2 Gazdasági</li> <li>3.3 Közéleti</li> </ul> <p><b>4 Mezőgazdasági terület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4.1 Általános</li> <li>4.2 Kertés</li> </ul> <p><b>7 Különleges beépítésre nem szánt terület</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>7.4 Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület</li> <li>7.11 Fásított közter, sétány terület</li> <li>7.12 Burkolt közter terület</li> <li>7.15 Sajátos hely (beépítésre nem szánt) különleges kategóriák</li> <li>7.14 Különleges beépítésre nem szánt pihenőhely</li> <li>7.15 Különleges beépítésre nem szánt technikai sportterület</li> <li>7.17 Vízmló terület</li> </ul> <p><b>II. VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMELK</b></p> <p><b>1 Örökségvédelem</b></p> <p><b>1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.1.5 Műemlék</li> <li>1.1.6 Műemléki jelentőségű terület javaslott kijelölése</li> <li>1.1.7 Műemléki környezet határa</li> <li>1.1.15 Régészeti lelőhely határa</li> </ul> <p><b>1.2 Helyi művi értékvédelem</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték (épület / kereszti)</li> <li>1.2.3 Helyi jelentőségű védett temető és emlékhely</li> </ul> <p><b>2 Táj- és természetvédelem</b></p> <p><b>2.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték - védett kunhalom</li> <li>2.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa</li> <li>2.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa</li> <li>2.2.9 Tájképvédelmi terület</li> </ul> <p><b>2.3 Helyi táj- és természetvédelem</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2.3.3 Helyi jelentőségű védett természeti érték</li> <li>2.3.4 Helyi jelentőségű természetvédelmi oltalomra javaslott érték</li> </ul>	<p><b>3.2 Talaj- és vízvédelem</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3.2.12 Behívvel erősen vagy közepesen veszélyeztetett terület (ATVIZIG adat)</li> </ul> <p><b>3.3 Egyéb</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3.3.4 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa</li> <li>3.3.6 Közút érdekeltségű területsáv határa</li> <li>3.3.7 Vasúti érdekeltségű területsáv határa</li> <li>3.3.8 Belterület határa</li> <li>3.3.9 Tervezett belterületi határ</li> <li>3.3.10 Országos erdő övezete</li> <li>3.3.11 Országos erdőtelepítésre javaslott terület</li> <li>3.3.12 Országos borszőlő termőhelyi kataszteri terület</li> <li>3.3.13 Országos gyümölcs termőhelyi kataszteri terület</li> </ul> <p><b>III. NYOMVONALAS ELEMELK, OBJEKTUMOK</b></p> <p><b>4.1 Közúti közlekedés</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4.1.1 Gyorforgalmi út (autópálya, autótű)</li> <li>4.1.2 Főút (I. és II. rendű)</li> <li>4.1.3 Főút (I. és II. rendű) tervezett</li> <li>4.1.3 Országos mellékút</li> <li>4.1.4 Helyi gyűjtőút</li> <li>4.1.6 Fontosabb megjelölt/tervezett színterületi csomópont</li> <li>4.1.7 Kerékpárút</li> <li>4.1.8 Vegyes használatú út</li> <li>4.1.9 Jelentősebb közhasználatú parkolóhely</li> <li>4.1.11 Autóbussz pályaudvar</li> </ul> <p><b>4.2 Közútpályás közlekedés</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4.2.1 Vasút</li> <li>4.2.2 Színterületi vasúti kereszteződés</li> <li>4.2.8 Vasútiállomás</li> <li>4.2.10 Közúti-vasúti aluljáró, felüljáró, megjelölt/tervezett</li> </ul> <p><b>5 Közművek, híradás</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.1 Vízirózó (víztörvény)</li> <li>5.1.2 Vízirózó (víztörvény)</li> </ul>	<p><b>5.2 Szennyvízközművek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.2.5 Szennyvíztelep</li> <li>5.2.6 Szennyvíztisztítómű</li> </ul> <p><b>5.3 Csapadékvíz közművek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.3.3 Csapadékvíz tározó</li> <li>5.3.4 Csapadékvíz elvezető főárak</li> </ul> <p><b>5.4 Hulladékok</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.4.2 Kommunális szilárdhulladék-lerakó és -kezelő hely</li> </ul> <p><b>5.5 Villamos energia közművek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.5.3 Villamos energia átviteli hálózat (nagyfeszültségű)</li> <li>5.5.4 Villamos energia felosztó hálózat (középfeszültségű) megjelölt/tervezett</li> <li>5.5.8 Villamos energia transzformátor állomás megjelölt/tervezett</li> </ul> <p><b>5.6 Gázközművek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5.6.2 Nagy-középfeszültségű földgáz gerincelosztó vezeték</li> </ul> <p><b>6 Hírközlés</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6.5 Adó-, vezetvény, átjátszó állomás</li> <li>6.6 Mikrohullámú sugárzási sáv</li> </ul> <p><b>7 Intézmények (jelek)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>7.1 igazgatási központ</li> <li>7.2 oktatási központ</li> <li>7.5 egyházi központ</li> <li>7.6 egészségügyi központ, szakorvosi rendelő</li> <li>7.8 kereskedelmi központ</li> <li>7.15 temető</li> </ul>	<p style="text-align: right;"> <b>ÜZLETFÉLTERVEZŐ MÓDÁ BT.</b>          6728 Sopron, Pétervári 15.          Felsőfokú tervező          Balogh Tünde építésztervező (Magyar Építész Kamara          négyjegyű száma: 06-0006)       </p> <p style="text-align: right; font-size: small;">         Az alaptervű készült az állami alapadatok alapján felhasználásával          2020. júniusban. Az azonosítójelű sorozat: 1021.          Nyomtatva: 2022. június       </p>
--	--	--	---	---

**Kiskunfélegyháza Város Településrendezési eszközök  
Belterület és beépített környéke  
3 Településszerkezeti Terv  
Tsz-2/M/3  
M = 1 : 13000**

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
7/2019. (II. 6.) önkormányzati határozatának 1. melléklete.  
Módosítva a 160/2020. (X.21.) önkormányzati határozattal.  
Módosítva a 74/2022. (II.24.) önkormányzati határozattal.  
Módosítva a 160/2022. (VI.30.) önkormányzati határozattal.