



I. TERÜTFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

A BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- 1 Lakóterület**
 - 1.1 Nagyvárosias
 - 1.2 Kisvárosias
 - 1.3 Kertvárosias
 - 1.4 Falusias
- 2 Vegyes terület**
 - 2.1 Településközpont
 - 2.2 Intézmény
- 3 Gazdasági terület**
 - 3.1 Kereskedelmi, szolgáltató
 - 3.2 Ipari
 - 3.3 Általános gazdasági
- 5 Különleges beépítésre szánt terület**
 - 5.6 Nagykiterjedésű sportolási célu terület
 - 5.12 Horvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület
 - 5.13 Hulladékkezelő, -lerakó terület
 - 5.14 Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület, ha az nem a közlekedési területen belül kerül elhelyezésre, valamint a repülőtér területe
 - 5.16 Temető-terület
 - 5.17 Mezőgazdasági üzemi terület
- 6 BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
 - 6.1 Közlekedési terület
 - 6.2 Zöldterület
 - 6.3 Zöldterület
 - 6.4 Zöldterület

- 3 Erdőterület**
 - 3.1 Védelmi
 - 3.2 Gazdasági
 - 3.3 Közéleti
- 4 Mezőgazdasági terület**
 - 4.1 Általános
 - 4.2 Kertes
- 7 Különleges beépítésre nem szánt terület**
 - 7.4 Megújuló energiatörzsek hasznosításának céljára szolgáló terület
 - 7.11 Fásított közterület, sétány terület
 - 7.12 Burkolat közterület
 - 7.13 Sajátos hely (beépítésre nem szánt) különleges kategóriák
 - 7.14 Különleges beépítésre nem szánt pihenőhely
 - 7.15 Különleges beépítésre nem szánt technikai sportterület
 - 7.17 Vízmű terület

- II. VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEMELK**
 - 1 Örökségvédelem**
 - 1.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
 - 1.1.5 Műemlék
 - 1.1.6 Műemléki jelentőségű terület javasolt kijelölése
 - 1.1.7 Műemléki környezet határa
 - 1.1.15 Régészeti lelőhely határa
 - 1.2 Helyi művi értékvédelem
 - 1.2.1 Helyi jelentőségű védett érték (épület / kereszt)
 - 1.2.3 Helyi jelentőségű védett temető és emlékhely
 - 2 Táj- és természetvédelem**
 - 2.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem
 - 2.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték - védett kunhalom
 - 2.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa
 - 2.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
 - 2.2.9 Tájképvédelmi terület
 - 2.3 Helyi táj- és természetvédelem
 - 2.3.3 Helyi jelentőségű védett természeti érték
 - 2.3.4 Helyi jelentőségű természetvédelmi oltalomra javasolt érték

- 3.2 Talaj- és vízvédelem**
 - 3.2.12 Behívással erősen vagy közepesen veszélyeztetett terület (ATVIZIG adat)
- 3.3 Egyéb**
 - 3.3.4 Védőtérület, védőtávolság, védősáv határa
 - 3.3.6 Közúti érdekeltségű terület határa
 - 3.3.7 Vasúti érdekeltségű terület határa
 - 3.3.8 Belterület határa
 - 3.3.9 Tervezett belterületi határ
 - 3.3.10 Országos erdő övezete
 - 3.3.11 Országos erdőtelepítésre javasolt terület
 - 3.3.12 Országos borszőlő termőhelyi kataszteri terület
 - 3.3.13 Országos gyümölcs termőhelyi kataszteri terület

- III. NYOMVONALAS ELEMELK, OBJEKTUMOK**
 - 4.1 Közúti közlekedés**
 - 4.1.1 Gyorforgalmi út (autópálya, autótűt)
 - 4.1.2 Fűt (I. és II. rendű)
 - 4.1.3 Fűt (I. és II. rendű) tervezett
 - 4.1.3 Országos mellékút
 - 4.1.4 Helyi gyűjtőút
 - 4.1.6 Fontosabb megálló/tervezett színterületi csomópont
 - 4.1.7 Kerékpárút
 - 4.1.8 Tervezett kerékpárút
 - 4.1.8 Vegyes használatú út
 - 4.1.9 Jelentősebb közhasználatú parkolóhely
 - 4.1.11 Autóbusz pályaudvar
 - 4.2 Kötőpályás közlekedés**
 - 4.2.1 Vasút
 - 4.2.2 Színterületi vasúti kereszteződés
 - 4.2.8 Vasútállomás
 - 4.2.10 Közúti-vasúti aluljáró, felüljáró, meglévő/tervezett
 - 5 Közművek, híradás**
 - 5.1 Vízirányító (víztörvény)
 - 5.1.2 Víztorozó (víztörvény)

- 5.2 Szennyvízközművek**
 - 5.2.5 Szennyvíztelep
 - 5.2.6 Szennyvíztisztító
 - 5.3 Csapadékvíz közművek
 - 5.3.3 Csapadékvíz tározó
 - 5.3.4 Csapadékvíz elvezető főárk
 - 5.4 Hulladék
 - 5.4.2 Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely
 - 5.6 Villamos energia közművek
 - 5.5.3 Villamos energia átviteli hálózat (nagyfeszültségű)
 - 5.5.4 Villamos energia felosztó hálózat (középfeszültségű)
 - 5.5.8 Villamos energia transzformátor állomás
 - 5.6 Gázközművek
 - 5.6.2 Nagy-középpnyomású földgáz gerincelosztó vezeték
- 6 Hírközlés**
 - 6.5 Adó-, vevőtorny, átjátszó állomás
 - 6.6 Mikrohullámú sugárzási sáv
- 7 Intézmények (jelek)**
 - 7.1 igazgatási központ
 - 7.2 oktatási központ
 - 7.5 egyházi központ
 - 7.6 egészségügyi központ, szakorvosi rendelő
 - 7.8 kereskedelmi központ
 - 7.15 temető

ÚJLEPÉK TERVEZŐ IRODA BT.
 6728 Sopony, Párizs utca 15.
 Felső rész: Felső rész
 Alsó rész: Alsó rész
 Szeged Törvénytudományi Egyetem Építész Kar
 Építészeti Tanszék (90-0006)
 Nyomtatva: 2022. február

**Kiskunfélegyháza Város Településrendezési eszközök
 Belterület és beépített környéke
 Tsz2/M2 Településszerkezeti Terv**

M = 1 : 13000
 Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2019. (II. 6.) önkormányzati határozatának 2. melléklete.
 Módosítva 180/2020. (X.21.) és a 74/2022. (II.24.) önkormányzati határozattal.