ÚJ-LÉPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.
Szeged, Pécskai u. 15.
Felelős tervező: BALOGH TÜNDE építészmérnök
(Magyar Építész Kamara TT-1-06-0006)
Szaktervezők:
KISS ISTVÁN vízépítőmérnök(Magyar Mérnöki Kamara TV-T/06-0383)
SOMOGYI JÁNOS okl.villamosmérnök
(Magyar Mérnöki Kamara TE/06/0467 H-2764/2013)

Az alaptérkép készült az állami alapadatok felhasználásával 2020. augusztusban. Az adatszolgáltatás sorszáma: 1434

Nyomtatva: 2021. június hó

CSÁVOLY

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK 2021.

M = 1 : 28500

PROBLÉMA ÉS ÉRTÉKTÉRKÉP

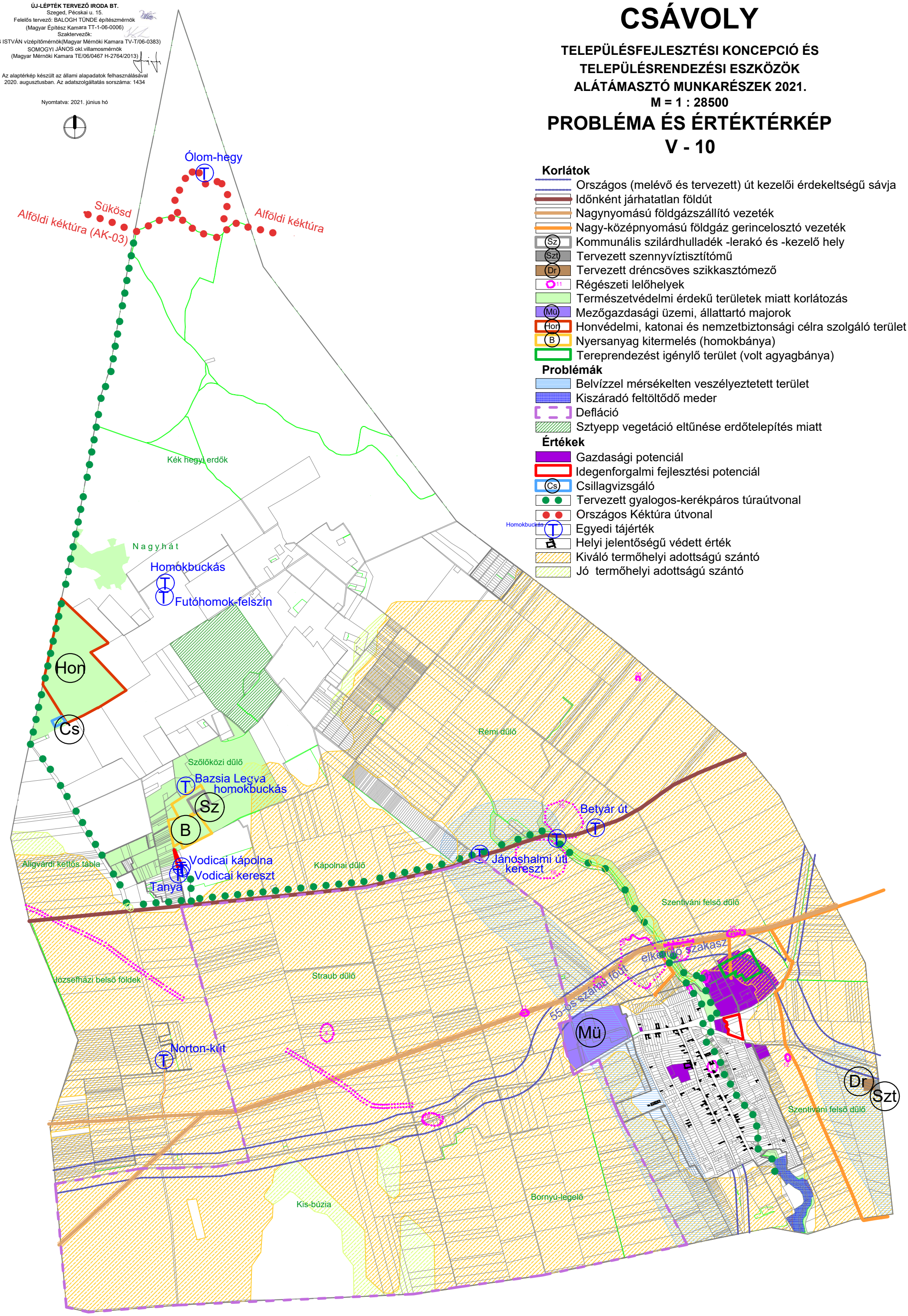
V - 10

Korlátok

- Országos (melévő és tervezett) út kezelői érdekeltségű sávja
- Időnként járhatatlan földút
- Nagynyomású földgázszállító vezeték
- Nagy-középnyomású földgáz gerincelosztó vezeték
- Sz – Kommunális szilárdhulladék -lerakó és -kezelő hely
- Szt – Tervezett szennyvíztisztítómű
- Dr – Tervezett dréncsöves szikkasztómező
- 11 – Régészeti lelőhelyek
- Természetvédelmi érdekű területek miatt korlátozás
- Mü – Mezőgazdasági üzemi, állattartó majorok
- Hon – Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület
- B – Nyersanyag kitermelés (homokbánya)
- Tereprendezést igénylő terület (volt agyagbánya)

Problémák

- Belvízzel mérsékelten veszélyeztetett terület
- Kiszáradó feltöltődő meder
- Defláció
- Sztyepp vegetáció eltűnése erdőtelepítés miatt

Értékek

- Gazdasági potenciál
- Idegenforgalmi fejlesztési potenciál
- Cs – Csillagvizsgáló
- Tervezett gyalogos-kerékpáros túraútvonal
- Országos Kéktúra útvonal
- Egyedi tájérték
- Helyi jelentőségű védett érték
- Kiváló termőhelyi adottságú szántó
- Jó termőhelyi adottságú szántó